



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลขามเปี้ย
เรื่อง แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่องการชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ ตามแนวทางดำเนินการ ข้อ ๕.๕ กรณีองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นเคยสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และไม่ได้สำรวจในรอบปีนี้ องค์การบริหารส่วนท้องถิ่นไม่ต้องจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๓) และ (ภ.ด.ส.๔) เพื่อประกาศและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีที่เคยดำเนินการมาแล้วในปีที่ผ่านมา

องค์การบริหารส่วนตำบลขามเปี้ย ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์แล้ว และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้วจึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลขามเปี้ย ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง โดยยื่นคำร้องขอแก้ไขได้ที่ ณ กองคลังฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลขามเปี้ย ในวันและเวลาราชการ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลขามเปี้ย จะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นางสาวรุ่งฤดี การ์ตัน)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล



ที่ อบ.75902/ว.1165

องค์การบริหารส่วนตำบลขามเปี้ย

136 หมู่ 8 บ้านศรีสุข

ต.ขามเปี้ย อ.ตระการพืชผล จ.อุบลราชธานี

19 พฤศจิกายน 2568

เรื่อง แจ้งข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี 2569

เรียน เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ค.ส.4) 1 ชุด

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 มาตรา 30 ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้วมาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ

เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ได้ดำเนินการปิดประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ สำนักงานอบต.ขามเปี้ย และจัดส่งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.3)/แบบบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ค.ส.4) รายละเอียด ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย เพื่อให้ท่านตรวจสอบความถูกต้องหากมีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง /แบบบัญชีรายการห้องชุดไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ณ สำนักงานอบต.ขามเปี้ย โดยขอให้เจ้าของกรรมสิทธิ์จัดเตรียมเอกสารให้พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณาดังต่อไปนี้

1. สำเนาโฉนดที่ดิน / สปก. 4-01 / อื่นๆ
2. สำเนาทะเบียนบ้าน
3. หนังสือขออนุญาตปลูกสร้าง / แบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)
4. เอกสารอื่นๆที่แสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

(นางสาวรุ่งฤดี การ์ตัน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

งานเร่งรัดและจัดเก็บรายได้

โทร. 045210868